

UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu w Grębocicach, pomiędzy

Centrum Kultury i Sportu w Grębocicach

reprezentowanym przez

Dyrektora – Renatę Chrzan

przy kontrasygnacie

Główniej księgowej – Agnieszki Rogacz

zwanym dalej „**Wynajmującym**”

a

..... zamieszkałą/ym w

ulica kod pocztowy, miejscowość

PESEL/NIP

Telefon kontaktowy

Zwaną/ym dalej „**Najemcą**”.

Zwanych w dalszej części umowy „**Stronami**”

§1

Wynajmujący wynajmuje wraz z wyposażeniem
/ bez wyposażenia*, zwaną dalej lokalem.

§2

1. Sposób przystosowania lokalu do potrzeb Najemcy wymaga zgody Wynajmującego.
2. Najemca bez zgody wynajmującego nie może zmienić przeznaczenia lokalu na jakie został wynajęty.
3. Osoby korzystające z lokalu winny przestrzegać przepisów bhp, p.poż oraz dotyczących porządku publicznego i stanu sanitarnego.

§3

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia

§4

1. Najemca dokona wpłaty kaucji w wysokości zł na konto bankowe BS we Wschowie Oddział w Grębolicach nr.: 51 8669 0001 2017 0170 0031 0002 w terminie do 2 dni przed organizowanym przedsięwzięciem.
2. Kaucja zostanie zaliczona na poczet płatności za najem pod warunkiem dotrzymania postanowień regulaminu.
3. Najemca dokona wpłaty za wynajem lokalu w wysokościzł na konto bankowe BS we Wschowie Oddział w Grębolicach nr.: 51 8669 0001 2017 0170 0031 0002 z datą wskazaną w rachunku wystawionym przez CKiS.

§5

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w obiekcie oraz bezpieczeństwo osób biorących udział w uroczystości.
2. Przekazanie oraz odbiór świetlicy następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązuje się do zwrotu lokalu w stanie, jaki istniał w dniu przejęcia.
4. Zwrot lokalu powinien nastąpić nie później jak w najbliższym dniu roboczym następującym po zakończeniu imprezy lub uroczystości, na którą został wynajęty.

§6

1. Kaucja nie podlega zwrotowi w przypadku zwłoki w przekazaniu obiektu najmu z winy Najemcy, chyba, że zwłoka wynika z tytułu siły wyższej (choroba, wypadek, święto).
2. W razie uszkodzenia, zniszczenia lub spowodowania usterek o których mowa w §3 Regulaminu korzystania i wynajmowania świetlic wiejskich na terenie Gminy Grębocice, w taki sposób, że szkoda przewyższa kaucję wskazaną w załączniku nr 2 do Regulaminu korzystania i wynajmowania świetlic wiejskich na terenie Gminy Grębocice Wynajmującemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§7

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem korzystania i wynajmowania świetlic wiejskich na terenie Gminy Grębocice, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Najemca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowymi warunkami korzystania z obiektów, które stanowią Załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
3. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 8 do niniejszej umowy.
4. W ramach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
6. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Strony poddają ewentualne spory, które mogą wynikać z umowy pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Wynajmującego.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

* Niepotrzebne skreślić

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY